



Freguesia de S. Cristóvão de Mondim de Basto

Av. Dr. Augusto de Brito, nº60/ 4880-232 Mondim de Basto

Ata nº 1

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE S. CRISTÓVÃO DE MONDIM DE BASTO, REALIZADA A 29 DE DEZEMBRO DE 2025

Aos 29 dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e cinco, pelas 21 horas, reuniu a Assembleia de Freguesia de S. Cristóvão de Mondim de Basto, no auditório do edifício sede, em sessão ordinária, para tratar dos assuntos constantes na ordem de trabalho.

Constituição da Mesa: Presidente, Manuel Seca, 1ª Secretária, Marisa Santos, 2ª Secretária, Margarida Peneda.

Presenças: Isabel Pinto, Manuel António, Júlio Magalhães, Fernando Gomes, Ana Catarina Peneda, Carla Magalhães, Margarida Peneda, Marisa Santos e Manuel Seca.

1.0 – Período antes da Ordem do dia:

Neste ponto foi apresentada a justificação para a ausência do membro desta Assembleia, Ricardo Rodrigues, que requerida a sua substituição, foi substituído pelo membro Ana Catarina Peneda, bem como a substituição do membro Carlos Martins pelo membro Manuel António.

1.1 – Intervenção dos Membros da Assembleia:

Neste ponto, foi dada a palavra ao membro Isabel Pinto, que questionou sobre a atual situação das dívidas das pedreiras. Ao que o Sr. Presidente João Carlos esclareceu que com a Granitos Sra. Da Graça a situação mantém-se e como tal já foi iniciado o processo de expropriação. Havendo também um processo em tribunal para pagamento da dívida, cessação de funções e disponibilização da área para exploração. No que respeita à Granibasto, esta fez alguns pagamentos, encontrando-se em dívida o pagamento de 6 mensalidades. Contudo, também já foram notificados pela advogada que em janeiro se iria dar entrada com o processo de cobrança de dívida. Quanto à Europedras, esta já não faz nenhum pagamento há cerca de 24 meses e também já foi informado que irá ser iniciado o procedimento de despejo. Com as restantes pedreiras está tudo em conformidade. O membro Fernando Gomes questionou sobre a Mondinvest, ao que o Sr. Presidente esclareceu que esta já não se encontrava a laborar aquando da anterior tomada de posse deste executivo. Contudo, foi referido que no terreno da mesma ainda se encontram alguns resíduos de algum granito e máquinas e tem um portão a fechar o acesso. Ao que o Sr. Presidente respondeu que iriam averiguar a situação.

A segunda questão colocada pelo membro Isabel Pinto foi referente ao Caminho do Ujo, por forma a perceber se a requalificação deste faz parte do Programa Acesso para Todos, uma vez que foram lá deixados alguns postes. O Sr. Presidente respondeu que sim, está abrangido pelo programa, e a situação dos postes irá ser resolvida, que este está ainda em fase de resolução.

A terceira questão foi mais um alerta para o fato do musgo ter sido usado no Presépio pelo presente executivo, e que não o deveriam ter feito porque o musgo é agora uma espécie protegida.

A quarta questão feita pelo membro Isabel Pinto prende-se com a Delegação de Competências, em perceber como está o ponto de situação entre a Junta de Freguesia e a Câmara Municipal. Ao que o Sr. Presidente João Carlos respondeu que reuniu com o Sr. Presidente da Câmara e em que o valor proposto rondaria os 48000€, como tal com este valor o executivo não aceitou a Delegação de Competências. Quanto à proposta de Transferência de Competências, nesta situação é o Município que não está interessado.

De seguida tomou a palavra o Membro Fernando Gomes alertou para um contentor de garrafas de óleo, na reta da pena, junto ao talho do Sr. Francisco, que se encontra no meio do passeio e completamente cheio. Alertou também para o terreno também nessa zona que não se encontra limpo e em que o mato já vem para o passeio, bem como um terreno junto à Desenhar Futuros que tem depósito de materiais. Será necessário alertar a autarquia para a resolução destas situações. Alertou também para um pedido dos moradores, para que na estrada entre Campos e a Serra, deveriam ser colocadas lombas na via, por forma a evitar alguns acidentes. Na Sra. Da Piedade um morador alertou para um fontanário que ao abrir jorra água para todo o lado e como não tem nenhum local para apanhar a mesma está vai para o chão o este acaba por ceder.

A questão seguinte foi para perceber se a Junta de Freguesia tem algum plano para a reflorestação da Sra. Da Piedade. Questionou ainda quais iriam ser as intervenções nas zonas balneares, nomeadamente na zona do Picão. Uma outra questão relaciona-se com as placas existentes em Sobreira com a divisório da Junta de Mondim e da Junta de Atei.

O Sr. Presidente João Carlos explicou que está agendada uma reunião com o Presidente da Junta de Atei para falarem sobre essa situação e esclarecerem a mesma.

Ao que o Sr. Fernando Gomes referiu que o acordo feito em tempos entre o Sr. Afonso e o Sr. Amorim não é válido, mas de qualquer forma terá de se respeitar e clarificar estes limites. Relativamente ao Picão vai-se limpar e quanto ao fontanário vai pedir para verem e para tentarem resolver. No que respeita à reflorestação, a Junta de Freguesia já em 2022 se candidatou juntamente com o Município ao Condomínio das Aldeias. Mas só este ano foram iniciados os trabalhos, onde para além da remoção das manchas de mimosas e o corte das árvores queimadas, está prevista a plantação de árvores autóctones. Seguidamente irão prosseguir os trabalhos em Piscaredo e Lapaça. Posteriormente, mediante o que for feito será avaliado se será necessária mais alguma intervenção.

Um outro alerta feito pelo membro Fernando Gomes foi sobre o mau estado das limpezas dos caminhos da freguesia. O Sr. Presidente esclareceu que agora a Junta de Freguesia tem mais faixas de gestão de combustíveis que têm de ser limpas e com prazos para cumprir, o que por vezes dificulta as restantes limpezas.

2.0 – Ordem do dia:

2.1 – Aprovação do 1º Orçamento Retificativo de 2025;

O Sr. Presidente João Carlos explicou que o ponto 2.1 e 2.2 estão relacionados com a entrada de dinheiros provenientes da venda de lotes no Tomilo, isto porque o dinheiro entrou na conta, contudo só posteriormente receberam os ofícios e só nesse momento se soube a que se devia o mesmo. Outra situação foi a entrada de um novo funcionário para a Junta de Freguesia. Como tal, levou a que se tivesse de fazer a retificação. Na segunda revisão, além da segunda tranche do Tomilo, houveram também as rendas pagas pela Granibasto que levaram também à retificação.

Após esta explicação a membro Isabel Pinto questionou o porquê de a 1ª revisão não ter ido a uma reunião de Assembleia e se não se justificaria. Ao que o Sr. Presidente respondeu que foi a reunião do executivo a dia 29 de setembro e poucos dias depois iniciou-se a campanha eleitoral que impossibilitava que tal fosse feito.

D. R.

Na página 3 refere reforço a rubricas tais como o apoio às instituições e à associação de pais, em que o Sr. Presidente esclareceu que houve um acordo com a escola em que qualquer apoio que a Junta de Freguesia der à escola passará obrigatoriamente pela Associação de Pais, a transferência e o recibo serão emitidos a esta que depois fará chegar a quem de direito. Houve também um reforço no Prémio Albano Parente no valor de 50€ porque houveram duas crianças do 4º ano a serem condecoradas com o mesmo. Também na obra do Cantinho do Vale foi encontrado um problema com o escoamento de águas que levou a um reforço de cerca de 250€.

Não existindo questões, o Presidente da Assembleia colocou este documento a votação.

Este foi aprovado com votos a favor dos membros Manuel Seca, Marisa Santos, Margarida Peneda, Carla Magalhães e Ana Catarina Peneda, e com a Abstenção dos membros António Manuel, Júlio Magalhães Isabel Pinto e Fernando Gomes.

Neste ponto o Sr. Fernando Gomes apresentou uma declaração de voto, dado que o ano a que respeita o mesmo não fazia parte desta Assembleia.

2.2 – Aprovação do 2º Orçamento Retificativo de 2025;

Não existindo questões, o Presidente da Assembleia colocou este documento a votação.

Este foi aprovado com votos a favor dos membros Manuel Seca, Marisa Santos, Margarida Peneda, Carla Magalhães e Ana Catarina Peneda, e com a Abstenção dos membros António Manuel, Júlio Magalhães Isabel Pinto e Fernando Gomes.

2.3 – Aprovação do Orçamento e Grandes Opções do Plano 2026;

O Sr. Presidente João Carlos tomou a palavra para referir que se vai continuar com os incentivos e dinamização da Junta de Freguesia, nomeadamente na manutenção e pavimentação de caminhos, nas limpezas, no apoio às famílias e à Natalidade com o cheque bebé e no apoio da bilha solidária, bem como continuar a apostar na preservação e valorização do património religioso e cultural, apostando sempre na dinamização da Freguesia.

Neste ponto o membro Fernando Gomes alertou para o mau estado das estradas com muitos buracos e tampas soltas, sinalizando locais como junto à passadeira da escola para a Capela Mortuária, devendo esta situação ser reportada ao Município. Alertou também para as “cilhas” existentes no Monte da Paradela, que deveriam ser preservados sendo património cultural, sendo importante a Junta de Freguesia fazer ver ao Município a importância da preservação das mesmas.

Posteriormente o Sr. Fernando Gomes questionou quais as ferramentas que estão a ser pensadas para promoção do comércio local. Ao que o Sr. Presidente respondeu que iremos ter a Feira Trimestral de Velharias na Praceta da Via Cova, irá também haver um local próprio no site da Freguesia onde os empresários e comerciantes possam fazer a promoção dos seus serviços.

A questão seguinte colocada pelo membro Fernando Gomes prende-se em perceber se todos os anos são feitos os acertos nas rendas das pedreiras com base na inflação. Ao que o Sr. Presidente João Carlos respondeu que este ano vão ser atualizadas e que inclusive as cartas já estão feitas para ser feita essa retificação.

De seguida o Sr. Fernando Gomes questionou se a ação entre a Junta de Freguesia de Vilar de Ferreiros e a Junta de S. Cristóvão de Mondim foi solucionada no mandato anterior deste executivo, parabenizando o executivo pela resolução desta situação. Questionou posteriormente se a receita do material lenhoso já é proveniente do Tomilo. Ao que o Sr. Presidente respondeu que está prevista venda deste material no próximo ano e este valor foi uma estimativa do mesmo.

Por último o Sr. Fernando questionou sobre a situação do Sr. Presidente João Carlos estar a meio tempo nas funções da Junta de Freguesia, ao que o Sr. Presidente esclareceu que foi a opção escolhida entre os membros do executivo.

Posteriormente o membro Isabel Martins questionou sobre a pág.17, onde na rubrica de eventos a realizar não menciona a corrida de rolamentos, questionando se irá realizar-se ou não. Ao que o Sr. Presidente respondeu que não porque este ano de 2026 a Associação não irá fazer a prova.

Não existindo questões, o Presidente da Assembleia colocou este documento a votação.

Este foi aprovado com votos a favor dos membros Manuel Seca, Marisa Santos, Margarida Peneda, Carla Magalhães, Ana Catarina Peneda e Fernando Gomes, e com a Abstenção dos membros António Manuel, Júlio Magalhães e Isabel Pinto.

2.4 – Informação das atividades do executivo;

Foi distribuído um folheto informativo das atividades/intervenções realizadas de 28 de setembro a 29 de dezembro de 2025.

O Presidente desta Assembleia questionou se relativamente a este ponto alguém gostaria de intervir, mas ninguém colocou nenhuma questão.

O membro Fernando Gomes questionou sobre a reunião do executivo com a Câmara Municipal, ao que o Sr. Presidente esclareceu que esta reunião foi essencialmente para falarem sobre a Delegação de Competências, as obras a implementar e sobre o Programa Acesso para Todos.

2.5 – Intervenção do público;

Neste ponto o Sr. Prof. Fernando referiu que a Freguesia de Mondim tem graves problemas com falta de habitação, de arrendamentos e reabilitação de edifícios. O Sr. Presidente referiu que o executivo vai tentar criar 1 ou 2 loteamentos a custos acessíveis, e que tem noção destes problemas.

No final desta reunião realizou-se a ata minuta e aprovação da mesma.

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Mesa deu por encerrada a presente reunião, da qual se lavrou a presente ata.

Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia

Manuel Afonso da Silva Seca

1º Secretário da Mesa da Assembleia

Marisa Glauco de Almeida Santos

2º Secretário da Mesa da Assembleia

Margarida Maria Rosa Peneda